

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.85, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице собственника МКД гано, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1у/2015 от 27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 85 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3176,10

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9 528,30
Содержание подвалов					0,00
Благоустройство территории, покос травы					
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,018	100куб.м	48908,11	880,35
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,36	1 рейс	3800,00	1 368,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3176,10	кв.м	0,40	1 270,44
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
5	Проверка схемы учета э/э на кв.28, инструктаж собственника (заявка № 863)	1,00	ед.	419,47	419,47
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за август 2024 (НЭСК)	552,00	кВт*ч	6,53	3 604,56
7	Холодная вода за август 2024 (РВК-Тихорецк)	0,00	куб.м.	66,89	0,00
	Водоотведение за август 2024 (РВК-Тихорецк)	0,00	куб.м.	53,83	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3176,10	кв.м	2,00	6 352,20
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	66863,75	4 011,83
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	538,95	14,82
10	Услуги банка				388,02
ИТОГО:					28 304,18

- Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024г выполнено работ на сумму **28 304,18р.**
 - Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 - Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

етеева

ЗАКАЗЧИК